| **Was ist zu kontrollieren?** | **erfüllt** | **nicht erfüllt** | **Bemerkungen / Massnahmen** | **erledigt** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Organisatorische Brandverhütung** |  |  |  |  |
| Werden der Sicherheitsbeauftragte und dessen Stellvertretung periodisch brandschutztechnisch weitergebildet? |  |  |  |  |
| Ist eine Aufgabenregelung (Pflichtenheft) in Bezug auf den Brandschutz für den SiBe vorhanden? |  |  |  |  |
| Sind die Tätigkeiten für das Wartungspersonal schriftlich festgehalten und wurden die Aufgaben erläutert? |  |  |  |  |
| Ist eine Stellvertretung für den SiBe bestimmt und die Ferienabwesenheit geregelt? |  |  |  |  |
| Werden periodisch Personalinstruktionen (Verhalten im Brandfall, Handhabung Löschgeräte und -einrichtungen, Erste Hilfe Massnahmen) durch den SiBe durchgeführt? |  |  |  |  |
| Ist das Alarm-, Evakuations- und Löschwesen auf Checklisten festgehalten und wurden diese Listen den Verantwortlichen abgegeben? |  |  |  |  |
| Ist die zuständige Feuerwehr mit den Örtlichkeiten und dem vorhandenen Notfallkonzept vertraut? |  |  |  |  |
| Werden periodische Alarmübungen und Instruktionen über die Handhabung der Feuerlöschgeräte und -einrichtungen durchgeführt? |  |  |  |  |
| Liegt für den Betrieb ein aktuelles Brandschutzkonzept vor? |  |  |  |  |
| Wird der Lagerort der leichtbrennbaren Flüssigkeiten ausreichend natürlich oder mechanisch gelüftet? |  |  |  |  |
| Sind die Gasflaschen vor unzulässiger Wärmeeinstrahlung geschützt? |  |  |  |  |
| Ist der Gashauptschalter der Erdgasleitung gekennzeichnet? |  |  |  |  |
| Werden elektrische Geräte und Maschinen (inkl. Notstromaggregat) sowie deren Verkabelung periodisch durch eine Fachfirma bezüglich ihrer Funktion überprüft? |  |  |  |  |
| Entsprechen die Sicherungen den Geräteanforderungen und Installationen? Andernfalls ist unverzüglich mit der Fachfirma Kontakt aufzunehmen. |  |  |  |  |
| **Flucht- und Rettungswege** |  |  |  |  |
| Liegt von der zuständigen Behörde (Feuerpolizei) ein überprüftes und genehmigtes Fluchtwegkonzept vor? |  |  |  |  |
| Sind die zuständigen Behörden im Falle eines Umbaus oder einer Sanierung des Gebäudes kontaktiert worden? Sind allenfalls provisorische Fluchtwege notwendig? |  |  |  |  |
| Können Personen, die sich im Untergeschoss befinden, im Brandfall den Ort ohne Hinderung verlassen? |  |  |  |  |
| Ist in allen Flucht- und Rettungswegen eine minimale Breite von 1.20 m gewährleistet? |  |  |  |  |
| Wird die Sicherheitsbeleuchtung durch eine Fachfirma kontrolliert? |  |  |  |  |
| Liegt für die Sicherheitsbeleuchtung ein Kontrollbuch vor? |  |  |  |  |
| Notausgänge müssen direkt ins Freie an einen sicheren Ort führen. Notausgänge in gefangene Innenhöfe sind nicht zulässig. Werden die Bestimmungen eingehalten? |  |  |  |  |
| Öffnen sämtliche Notausgangstüren in Fluchtrichtung? Wenn nein, ist der zuständige Brandschutzexperte zu kontaktieren. |  |  |  |  |
| Wird die Anwendung der gültigen Sicherheitsregeln von den Vorgesetzten kontrolliert und fehlbares Verhalten korrigiert? |  |  |  |  |
| **Brandabschnitte** |  |  |  |  |
| Sind in gewerblichen Küchen alle Oberflächen (Wände, Decken, Böden) in nicht brennbarer (Keramische Platten, Verputz, Mauerwerk usw.) Bauart ausgeführt? |  |  |  |  |
| Wurden am Gebäude bautechnische Veränderungen und Nutzungsänderungen vorgenommen? Falls ja, ist in diesem Bereich das Brandschutzkonzept zu überarbeiten. |  |  |  |  |
| **Löscheinrichtungen** |  |  |  |  |
| Sind geeignete Löschmittel vorhanden (z. B. Handfeuerlöscher, Wasserlöschposten, Löschdecken) und ist die Standortkennzeichnung der Löschgeräte und -einrichtungen ausreichend sowie zweckmässig? |  |  |  |  |
| Liegt die letzte Revisionen/Kontrolle der Handfeuerlöscher durch die Fachfirma nicht länger als drei Jahre zurück? |  |  |  |  |
| Werden die Wasserlöschposten mindestens 1mal jährlich in Betrieb genommen (Wasserschlauch vollständig abrollen)? |  |  |  |  |
| Ist für die Überwachung der Sprinkleranlage ein Anlagewart bestimmt? |  |  |  |  |
| Wird die Sprinkleranlage durch eine Fachfirma entsprechend dem Wartungsvertrag kontrolliert? |  |  |  |  |
| Liegt für die Sprinkleranlage ein Kontrollbuch vor? |  |  |  |  |
| Wurde mit der Unternehmung für die Sprinkleranlage ein Wartungsvertrag abgeschlossen? |  |  |  |  |
| **Brandmeldeanlage** |  |  |  |  |
| Wird die Brandmeldeanlage durch eine Fachfirma entsprechend Ihrem Wartungsvertrages kontrolliert? |  |  |  |  |
| Liegt für die Brandmeldeanlage ein Kontrollbuch vor? |  |  |  |  |
| Wurde mit der Unternehmung für die Brandmeldeanlage ein Wartungsvertrag abgeschlossen? |  |  |  |  |
| Wurden allfällige Veränderungen (Mutationen) den Betroffenen der Alarmorganisation mitgeteilt? |  |  |  |  |
| **Gasmeldeanlage** |  |  |  |  |
| Wird die Gasmeldeanlage durch eine Fachfirma entsprechend dem Wartungsvertrag kontrolliert? |  |  |  |  |
| Liegt für die Gasmeldeanlage ein Kontrollbuch vor? |  |  |  |  |
| Wurde mit der Unternehmung für die Gasmeldeanlage ein Wartungsvertrag abgeschlossen? |  |  |  |  |
| **Rauch- und Wärmeabzugsanlage (RWA)** |  |  |  |  |
| Der Kontrollturnus richtet sich nach der Art der Anlage sowie nach den durch die Anlage geschützten Bauten, Anlagen und Brandabschnitte. Wird die RWA durch eine Fachfirma periodisch kontrolliert und überprüft? |  |  |  |  |
| Liegt für die RWA ein Kontrollbuch vor? |  |  |  |  |
| **Blitzschutzanlage** |  |  |  |  |
| Die Blitzschutzanlage muss alle zehn Jahre durch eine Fachfirma kontrolliert werden (inkl. Erdübergangswiderstände). Wann wurde die letzte Kontrolle vorgenommen? |  |  |  |  |
| Wurde die Anlage nach einem allfälligen Blitzschlag betreffend Funktionalität überprüft? Wurde die Installationsfirma darüber informiert? |  |  |  |  |
| **Aufzugsanlagen** |  |  |  |  |
| Brandfallgesteuerte Aufzugsanlagen sind auf ihre Funktionsweise zu kontrollieren. Hält der Fahrkorb auf der Ausgangsebene an und öffnet die Schachttüre, wenn die Brandfallsteuerung eingeschaltet ist? |  |  |  |  |
| Ist das Wartungsmaterial für die Aufzugsanlage ausserhalb des Schachtes in einem nicht brennbaren Behälter aufbewahrt? |  |  |  |  |
| Wird die Aufzugsanlage durch eine Fachfirma entsprechend dem Wartungsvertrages kontrolliert? |  |  |  |  |
| Liegt für die Aufzugsanlagen ein Kontrollbuch vor? |  |  |  |  |
| Wurde mit der Unternehmung für die Aufzugsanlage ein Wartungsvertrag abgeschlossen? |  |  |  |  |
| **Feuerwehraufzug** |  |  |  |  |
| Die Installation von Feuerwehraufzügen muss zusätzliche Bestimmungen erfüllen. Vor der Inbetriebnahme wird der Feuerwehraufzug durch die zuständige Stelle geprüft. Wird der Feuerwehraufzug periodisch durch eine Fachfirma kontrolliert und werden die notwendigen Probefahrten durchgeführt? |  |  |  |  |
| Liegt für den Feuerwehraufzug ein Kontrollbuch vor? |  |  |  |  |
| Wurde mit der Unternehmung für den Feuerwehraufzug ein Wartungsvertrag abgeschlossen? |  |  |  |  |
| **Wärmetechnische Anlagen** |  |  |  |  |
| Werden die Wärmetechnischen Anlagen (sofern vorhanden) durch eine Fachfirma entsprechend dem Wartungsvertrag kontrolliert? |  |  |  |  |
| **Lüftungsanlagen** |  |  |  |  |
| Der Kontrollturnus richtet sich nach dem Ausmass der Anlage sowie nach den durch die Anlage geschützten Bauten, Anlagen und Brandabschnitte. Wird die Lüftungsanlage inkl. Brandschutzklappen durch eine Fachfirma entsprechend dem Wartungsvertrag kontrolliert? |  |  |  |  |
| Liegt für die Lüftungsanlage ein Kontrollbuch vor? |  |  |  |  |
| Wurde mit der Unternehmung für die Lüftungsanlage ein Wartungsvertrag abgeschlossen? |  |  |  |  |
| **Kontrolle durchgeführt am:** |  |  | **Name und Visum:** |  |